

MIETVERTRAG

für die kurzfristige Vermietung beweglicher Gegenstände

Wichtiger Hinweis zur Rolle von LEIHBÖRSE

LEIHBÖRSE (Betreiber: PAZFORM™) ist ausschließlich eine Online-Vermittlungsplattform. LEIHBÖRSE ist weder Vermieter noch Mieter und wird nicht Vertragspartei dieses Mietvertrages. Alle Rechte und Pflichten aus diesem Vertrag bestehen ausschließlich zwischen Vermieter und Mieter. LEIHBÖRSE übernimmt keinerlei Haftung für die Erfüllung dieses Vertrages, für die Beschaffenheit des Mietgegenstandes, für entstandene Schäden oder für sonstige Ansprüche aus diesem Mietverhältnis.

§ 1 Vertragsparteien

Vermieter

Name / Firma:	_____
Anschrift:	_____
PLZ / Ort:	_____
Geburtsdatum:	_____
Ausweisnummer:	_____
Telefon:	_____
E-Mail:	_____
Zusatzinformationen:	_____

Mieter

Name / Firma:	_____
Anschrift:	_____
PLZ / Ort:	_____
Geburtsdatum:	_____
Ausweisnummer:	_____
Telefon:	_____
E-Mail:	_____
Zusatzinformationen:	_____

Die Vertragsparteien haben über die Online-Plattform LEIHBÖRSE (www.leihboerse.at) Kontakt aufgenommen und schließen hiermit den folgenden Mietvertrag ab.

§ 2 Mietgegenstand

Bezeichnung:	_____
Hersteller / Marke:	_____
Modell / Typ:	_____
Seriennummer / Kennzeichen	_____
Baujahr:	_____
Zubehör:	_____
Sonstige Beschreibung:	_____

Zustand bei Übergabe:

neuwertig sehr gut gut gebraucht mit Gebrauchsspuren

Besondere Merkmale oder bestehende Schäden (bei Übergabe dokumentiert):

Der Zustand des Mietgegenstandes ist durch Fotos/Videos dokumentiert, welche beide Vertragsparteien vor der Übergabe angefertigt haben. Diese Dokumentation ist integraler Bestandteil dieses Vertrages.

§ 3 Mietzeitraum

Beginn (Datum, Uhrzeit):	_____
Ende (Datum, Uhrzeit):	_____
Gesamtdauer (Tage):	_____
Abholort:	_____
Rückgabeort:	_____

Die Übergabe und Rücknahme erfolgt persönlich zwischen Vermieter und Mieter zum vereinbarten Termin und Ort. Jede Abweichung bedarf einer schriftlichen Vereinbarung (auch per Chat auf LEIHBÖRSE ausreichend).

§ 4 Mietpreis und Zahlungsbedingungen

Preis pro Tag:	€ _____
Anzahl Tage:	_____
Gesamtmietpreis:	€ _____
Zzgl. Kautiion:	€ _____
GESAMTBETRAG:	€ _____

Zahlungsart:

- Barzahlung bei Übergabe
- Banküberweisung vor Mietbeginn
- Sofortüberweisung
- PayPal / andere: _____

Zahlung erfolgt direkt zwischen Vermieter und Mieter.

LEIHBÖRSE ist an der Zahlungsabwicklung nicht beteiligt und verwaltet keine Gelder. Die Zahlungsmodalitäten sind ausschließlich zwischen den Vertragsparteien zu regeln.

§ 5 Kautiion

Der Mieter hinterlegt bei Übergabe des Mietgegenstandes eine Kautiion in Höhe von € _____ beim Vermieter.

Die Kautiion dient zur Absicherung gegen Beschädigung, Verlust oder Nicht-Rückgabe des Mietgegenstandes und ist spätestens 7 Tage nach ordnungsgemäßer Rückgabe vollständig an den Mieter zurückzuerstatten, sofern keine berechtigten Forderungen des Vermieters bestehen.

Im Falle von Schäden oder Verlust ist der Vermieter berechtigt, die Kautiion ganz oder teilweise einzubehalten. Übersteigt der Schaden die Kautiion, bleibt der Anspruch des Vermieters auf vollen Schadenersatz unberührt.

Art der Kautiion:

- Bargeld
- Überweisung (Rückzahlung nach Rückgabe)
- Sperrbetrag auf Kreditkarte
- Schriftliche Zusage mit Ausweiskopie

§ 6 Pflichten des Mieters

Der Mieter verpflichtet sich:

- den Mietgegenstand pfleglich und bestimmungsgemäß zu verwenden

- den Mietgegenstand vor Diebstahl, Beschädigung und witterungsbedingten Schäden zu schützen
- den Mietgegenstand nicht an Dritte weiterzuvermieten oder zu überlassen
- alle Anweisungen und Gebrauchsanleitungen des Vermieters bzw. Herstellers zu beachten
- bei Schäden oder Verlust den Vermieter unverzüglich zu informieren
- den Mietgegenstand zum vereinbarten Zeitpunkt am vereinbarten Ort im ursprünglichen Zustand (abzüglich normaler Gebrauchsspuren) zurückzugeben
- allenfalls anfallende Verbrauchsmaterialien (Treibstoff, Batterien etc.) selbst zu tragen, sofern nicht anders vereinbart

§ 7 Pflichten des Vermieters

Der Vermieter verpflichtet sich:

- den Mietgegenstand in funktionsfähigem, sicherem und dem Verwendungszweck entsprechendem Zustand zu übergeben
- den Mieter über die sachgemäße Bedienung und etwaige Besonderheiten aufzuklären
- alle erforderlichen Gebrauchsanleitungen, Schlüssel und Zubehörteile zu übergeben
- die Kautions ordnungsgemäß zu verwahren und nach Rückgabe zeitnah zurückzuerstatten
- auf bekannte Mängel oder Einschränkungen hinzuweisen

§ 8 Haftung des Mieters

Der Mieter haftet während der gesamten Mietdauer für jeden Schaden am Mietgegenstand, der durch sein Verschulden oder durch Personen, denen er den Mietgegenstand überlassen hat, entstanden ist. Dies gilt auch für Schäden durch Dritte, sofern diese auf mangelnde Obhut des Mieters zurückzuführen sind.

Im Falle eines Totalschadens oder Verlustes hat der Mieter den im Vertrag vereinbarten Zeitwert des Mietgegenstandes zu ersetzen. Bei teilweiser Beschädigung sind die tatsächlichen Reparaturkosten sowie ein etwaiger Wertminderungsbetrag zu tragen.

Der Mieter ist verpflichtet, im Schadensfall das Notwendige zur Beweissicherung zu unternehmen (Fotos, Polizeibericht bei Diebstahl, Zeugen). Er hat insbesondere bei Diebstahl, Brand oder sonstigen Versicherungsfällen sofort eine Anzeige bei der zuständigen Behörde zu erstatten und dem Vermieter eine Kopie zu übermitteln.

§ 9 Versicherung

Der Mietgegenstand ist durch folgende Versicherung abgedeckt:

- Haftpflichtversicherung des Vermieters (Deckungssumme: € _____)
- Kaskoversicherung (Selbstbehalt: € _____)
- Keine Versicherung – der Mieter haftet vollumfänglich

Sonstige: _____

Der Mieter wurde über den Versicherungsschutz informiert und nimmt diesen zur Kenntnis. Schäden, die über den Versicherungsschutz hinausgehen oder aus dem Selbstbehalt resultieren, trägt der Mieter selbst.

§ 10 Rückgabe

Bei der Rückgabe wird der Zustand des Mietgegenstandes gemeinsam überprüft. Festgestellte Schäden werden schriftlich (auch per Foto/Video) dokumentiert. Beide Parteien bestätigen den Zustand mit ihrer Unterschrift.

Wird der Mietgegenstand verspätet zurückgegeben, ist der Vermieter berechtigt, für jeden angefangenen weiteren Miettag den vereinbarten Tagespreis zu verlangen. Darüber hinaus können Folgekosten (z.B. durch Nicht-Verfügbarkeit für andere Mieter) geltend gemacht werden.

§ 11 Vorzeitige Kündigung

Beide Parteien können diesen Vertrag aus wichtigem Grund fristlos kündigen. Wichtige Gründe sind insbesondere:

- erheblicher Mangel oder Defekt des Mietgegenstandes, der nicht binnen angemessener Frist behoben wird
- vertragswidriger Gebrauch durch den Mieter
- Zahlungsverzug
- falsche Angaben bei Vertragsabschluss

§ 12 Datenschutz

Die Vertragsparteien verarbeiten die im Rahmen dieses Vertrages erhobenen personenbezogenen Daten ausschließlich zur Vertragsabwicklung im Sinne des Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nur, wenn dies zur Rechtsverfolgung oder Rechtsverteidigung erforderlich ist.

Die Daten werden nach vollständiger Vertragsabwicklung und Ablauf gesetzlicher Aufbewahrungsfristen (in Österreich 7 Jahre bei Unternehmern gemäß § 132 BAO) gelöscht.

§ 13 Stellung von LEIHBÖRSE / PAZFORM™

Haftungsausschluss der Plattform

Anhang: Übergabe- und Rückgabeprotokoll

Übergabe

Datum / Uhrzeit:	_____
Ort:	_____
Zustand:	_____
Zubehör vollständig?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein (Bemerkung: _____)
Fotos angefertigt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Bedienung erklärt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Kaution übergeben?	<input type="checkbox"/> Ja (Betrag: € _____) <input type="checkbox"/> Nein

_____	_____
<i>Unterschrift Vermieter (Übergabe)</i>	<i>Unterschrift Mieter (Übergabe)</i>

Rückgabe

Datum / Uhrzeit:	_____
Ort:	_____
Zustand bei Rückgabe:	_____
Schäden festgestellt?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja (Beschreibung: _____)
Zubehör vollständig zurück?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Kaution vollständig zurück?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Teilweise (Einbehalt: € _____) <input type="checkbox"/> Nein
Grund für Einbehalt:	_____

Vermerke:

_____	_____
<i>Unterschrift Vermieter (Rückgabe)</i>	<i>Unterschrift Mieter (Rückgabe)</i>

*Dieser Mietvertrag wurde über die Vermittlungsplattform LEIHBÖRSE (www.leihboerse.at) zustande gebracht.
LEIHBÖRSE ist eine Marke der PAZFORM™. Kein Vertragspartner, kein Zahlungsabwickler, keine Haftung.*

Vorlage-Version 1.0 · Stand April 2026 · Österreich